

UBND TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÀU  
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ BR - VT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



HODECO

Số: 179.CV.PTN

Vũng Tàu, ngày 27... tháng 7 năm 2016

## CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp.VT

Điện thoại: 0643 856 274

Fax: 0643.856.205

Người thực hiện công bố thông tin: Đoàn Hữu Thuận

Địa chỉ:

Điện thoại : 0643 856 274

Fax: 0643 856 205

Loại thông tin công bố  24 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2016

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/7/2016 theo đường dẫn: [www.hodeco.vn](http://www.hodeco.vn) ⇨ Quan hệ cổ đông ⇨ Báo cáo quản trị ⇨ Báo cáo quản trị 6 tháng đầu năm 2016

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ  
BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CT. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Đoàn Hữu Thuận



Vũng Tàu, ngày 27 tháng 7 năm 2016

## BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT (6 tháng/năm)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán

- Tên công ty niêm yết: Công ty CP Phát triển nhà BR - VT
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp.Vũng Tàu
- Điện thoại: 0643 856274 Fax: 0643856205 Email: info@hodeco.vn
- Vốn điều lệ: 411.131.990.000 đồng
- Mã chứng khoán: HDC

### I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	23 NQ.ĐHCD	16/04/2016	Ngày 16/4/2016, Đại hội đồng cổ đông Công ty đã thông qua các nội dung sau: <ul style="list-style-type: none"><li>- Thông qua kết quả SXKD năm 2015 và kế hoạch SXKD 5 năm tiếp theo</li><li>- Thông qua báo cáo của BKS</li><li>- Thông qua kiểm điểm công tác HĐQT nhiệm kỳ 2011 – 2015</li><li>- Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung các thành viên HĐQT công ty nhiệm kỳ 2011 -2015</li><li>- Thông qua báo cáo phụ cấp HĐQT, BKS và tiền thưởng HĐQT năm 2015 và kế hoạch năm 2016</li><li>- Thông qua báo cáo tài chính, trích lập các quỹ, phân phối lợi</li></ul>

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
			nhuận và chia cổ tức năm 2015 - Thông qua ủy quyền HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán - Thông qua tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa - Thông qua việc sửa đổi bổ sung điều lệ công ty - Bầu HĐQT và BKS nhiệm kỳ 2016 -2020 - Thông qua việc Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty

## II. Hội đồng quản trị

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Đoàn Hữu Thuận	Chủ tịch	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		6/6	100%	
2	Ông Trần Quốc Tạo	Phó chủ tịch	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016 và giữ chức Phó chủ tịch HĐQT từ ngày 16/4/2016		6/6	100%	
3	Bà Bùi Thị Thịnh	Thành viên	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		6/6	100%	
4	Ông Lê Viết Liên	Thành viên	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		6/6	100%	
5	Ông Dương Ngọc Thanh(*)	Thành viên	29/3/2011	16/04/2016	4/4	100%	Ông Thanh không tham gia vào HĐQT nhiệm kỳ mới

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
6	Ông Nguyễn Hoàng Thiên Trúc	Thành viên	16/12/2015, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		6/6	100%	
7	Ông Đoàn Hữu Hà Vinh	Thành viên	16/6/2015, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		6/6	100%	
8	Ông Yostinus Tomi Aryanto	Thành viên	16/04/2016		1/2	50%	Đi công tác

## 2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Sáu tháng đầu năm 2016, HĐQT cùng BGD công ty đã tiến hành 6 buổi họp chung nhằm nhận xét, đánh giá tình hình thực tiễn sản xuất kinh doanh của công ty. Đồng thời HĐQT đã có những ý kiến chỉ đạo trực tiếp đến BGD và tiếp tục theo dõi, giám sát, định hướng và chỉ đạo đối với việc quản lý, điều hành của Ban Giám đốc trong thời gian tới. Cụ thể:

- Chỉ đạo công tác tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2016,
- Tổ chức hội nghị khách hàng và mở bán các căn hộ tại dự án chung cư Bình Giã.
- Lựa chọn đơn vị kiểm toán các báo cáo tài chính năm 2016.
- Tạm hoãn việc chi trả cổ tức năm 2015.
- Chỉ đạo BGD hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục cần thiết để có thể hoàn thành việc khởi công dự án căn hộ, khách sạn tại dự án số 02 Trương Công Định.
- Chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, tiến độ bán hàng công ty đang tiến hành triển khai như: Chung cư Bình An, chung cư Bình Giã, Khu đô thị mới Phú Mỹ, khu nhà ở Đồi Ngọc Tước 2, Khu nhà ở Hải Đăng giai đoạn 1,
- Chỉ đạo tiếp tục nghiên cứu, trích lập quỹ đất phục vụ cho sự phát triển trong trung và dài hạn của công ty. HĐQT cũng hết sức chú trọng, chỉ đạo BGD làm việc với các ngân hàng, đưa ra các gói tín dụng phù hợp với nhu cầu của các khách hàng.

### 3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị

Hiện tại, Công ty có 01 tiểu ban thuộc HĐQT là tiểu ban nghiên cứu chiến lược đầu tư. Tiểu ban này tiếp tục thực hiện vai trò tham mưu, hỗ trợ các hoạt động của HĐQT, đóng góp cụ thể, thiết thực vào các hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty. Hiện tại, tiểu ban này đã và đang tiếp tục triển khai dự án condo hotel. Đồng thời nghiên cứu nhiều chiến lược đầu tư mới để trình HĐQT xem xét, quyết định.

### 4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	15 NQ.HĐQT	28/01/2016	Thông qua kết quả SXKD năm 2015, kế hoạch SXKD năm 2016 và kế hoạch mua cổ phiếu quỹ
2	19 NQ.HĐQT	01/03/2016	Tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2016
3	27 NQ.HĐQT	09/05/2016	Triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức
4	34 NQ.HĐQT	13/06/2016	Tạm hoãn triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức
5	35 NQ.HĐQT	15/06/2016	Lựa chọn đơn vị kiểm toán

### III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng/năm)

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Hồ Viết Thới	Trưởng BKS	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		2/2	100%	

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
2	Ông Hoàng Chung Kiên	Thành viên	29/3/2011, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		2/2	100%	
3	Ông Nguyễn Tấn Tài	Thành viên	24/4/2013, được tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		2/2	100%	

## **2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:**

- Tham gia đầy đủ các cuộc họp của HĐQT, BGD để xem xét tính phù hợp của các quyết định được đưa ra, đảm bảo tuân thủ pháp luật và điều lệ hoạt động của công ty
- Kiểm tra, giám sát việc triển khai nghị quyết đại hội cổ đông năm 2016
- Thường xuyên xem xét tính hợp lý của các quy định về kế toán
- Giám sát việc chấp hành các quy định của pháp luật liên quan đến công tác kinh doanh, luật chứng khoán
- Thẩm tra báo cáo tài chính năm 2015 và quý I năm 2016
- Giám sát hoạt động công bố thông tin theo đúng quy định.

## **3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác**

- Trưởng Ban kiểm soát và hoặc đại diện BKS đã tham dự đầy đủ các cuộc họp HĐQT công ty, xem xét tình hình triển khai nghị quyết HĐQT, kiểm tra, phân tích, đánh giá kết quả đã thực hiện, đưa ra các biện pháp kịp thời, linh hoạt phù hợp với tình hình thực tiễn sản xuất kinh doanh.
- HĐQT và BGD cũng sẵn sàng cung cấp các thông tin theo yêu cầu của BKS, đảm bảo mọi quy trình quản trị công ty đều minh bạch, rõ ràng.
- HĐQT, BGD, BKS và thư ký công ty đã phối hợp soạn thảo điều lệ công ty theo đúng tinh thần luật doanh nghiệp năm 2014 và đã được thông qua ngày 16/4/2016 tại đại hội cổ đông thường niên.

#### 4. Hoạt động khác của BKS: Không có

#### IV. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty

Trong thời gian vừa qua, do đang trong giai đoạn công ty đẩy mạnh công tác sản xuất kinh doanh, tái cơ cấu bộ máy lãnh đạo, do đó HĐQT, BGĐ, thành viên BKS, thư ký công ty chưa bố trí tham dự các khóa đào tạo về quản trị công ty như quy định. Tuy nhiên, HĐQT, BKS, BGĐ và thư ký công ty luôn cập nhật các văn bản, quy định về quản trị công ty và sẽ tham dự các khóa đào tạo về quản trị công ty do UBCK nhà nước vào thời điểm phù hợp.

#### V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

##### 1. Danh sách về người có liên quan của công ty

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
<b>I. Thành viên hội đồng quản trị:</b>								
1	Đoàn Hữu Thuận		CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					
2	Trần Quốc Tạo		Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc			29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
3	Dương Ngọc Thanh		TV HĐQT				16/04/2016	Không tham gia HĐQT nhiệm kỳ 2016 - 2020

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
4	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm Giám đốc Kinh doanh, người được UQCBTT			29/3/2011 tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
5	Đoàn Hữu Hà Vinh		TV HĐQT kiêm trưởng phòng Dự án-Đầu tư			16/6/2015 tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
6	Bùi Thị Thịnh		TV HĐQT kiêm Kế toán trưởng			29/3/2011, tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
7	Nguyễn Hoàng Thiên Trúc		TV HĐQT			16/12/2015, tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
8	Yostinus Tomi Aryanto		TV HĐQT			16/04/2016		TV HĐQT nhiệm kì 2016-2020

### II. Thành viên Ban Giám đốc: (xem chi tiết tại thành viên HĐQT)

1	Đoàn Hữu Thuận		CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					
2	Trần Quốc Tạo		TV HĐQT kiêm Phó Tổng giám đốc					

### III. Kế toán trưởng: (xem chi tiết tại thành viên HĐQT)

1	Bùi Thị Thịnh		TV HĐQT kiêm Kế toán trưởng					
---	---------------	--	-----------------------------	--	--	--	--	--



S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
<b>IV. Thành viên Ban Kiểm soát:</b>								
1	Hồ Việt Thới		Trưởng ban kiểm soát			29/3/2011, tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
2	Hoàng Chung Kiên		Thành viên			29/3/2011, tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
3	Nguyễn Tấn Tài		Thành viên			24/04/2013 tái bổ nhiệm ngày 16/4/2016		
<b>V. Người được ủy quyền công bố thông tin:(xem phần thành viên HĐQT)</b>								
1	Lê Viết Liên		TV HĐQT kiêm Giám đốc Kinh doanh, người được UQCBTT					
<b>VI. Các tổ chức có liên quan:</b>								
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO		Công ty liên kết			01/01/2011		Là thời điểm bắt đầu hoạt động
2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO		Công ty con			01/01/2011		Là thời điểm bắt đầu hoạt động

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
3	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO		Công ty con			01/01/2011		Là thời điểm bắt đầu hoạt động
<b>VI. Các cổ đông lớn:</b>								
1	Đoàn Hữu Thuận		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					Xem tại thành viên HĐQT
2	LUCERNE ENTERPRISE LTD					18/03/2014		Tăng tỷ lệ sở hữu
3	Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước-Công ty TNHH					08/02/2010		Nhận chuyển giao vốn từ UBND tỉnh BR - VT

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO	Công ty liên kết			9/3/2010			Xây dựng chung cư Lô A 199 NKKN
					20/4/2015			Xây dựng chung cư Bình Giã
2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO	Công ty con			10/8/2013	-	-	Thị công nhà khách công an huyện Côn Đảo
3	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO	Công ty con			19/9/2011			San nền tại dự án Ngọc Tước 2
					21/8/2012			Thị công móng tại dự án Ngọc

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát**

*Không có*

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

*Không có*

**4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):**

Chỉ có các giao dịch với các công ty con, công ty liên kết nêu tại khoản 2 mục V.

**4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành**

*Không có*

**4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành**

*Không có*

**VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ**

**1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
-----	--------	--	------------------------------	-------------------------------------	-----------------	----------------------------	-------------------------------	---------

**I. Danh sách người nội bộ là thành viên HĐQT và người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	<b>Ông Đoàn Hữu Thuận</b>		<b>CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc</b>			<b>2.548.514</b>	<b>6.20</b>	
1.1	Đoàn Hữu Khoan					-	-	
1.2	Nguyễn Thị Thanh Hà					1.432.068	3.48	
1.3	Đoàn Hữu Hà An					225.000	0.55	
1.4	Đoàn Hữu Hà Vinh					288.750	0.70	
1.5	Đoàn Thị Hồng Mai					21.133	0.05	
1.6	Đoàn Thị Cảnh					-	-	
1.7	Đoàn Thị Vân					-	-	
1.8	Đoàn Thị Lam					-	-	
1.9	Đoàn Thị Tiến					-	-	
1.1	Đoàn Hữu Hải					318.825	0.78	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.11	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế					-	-	
1.12	Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước					4.795.681	11.66	
2	<b>Ông Trần Quốc Tạo</b>		<b>Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD</b>			<b>596.577</b>	<b>1.45</b>	
2.1	Trần Thị Bắc					-	-	
2.2	Trần Quốc Tân					-	-	
2.3	Trần Minh Đức					-	-	
2.4	Trần Quang Sáng					-	-	
2.5	Trần Thị Ngà					-	-	
2.6	Trần Thị Mùi					-	-	
2.7	Trần Thị Là					-	-	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.8	Công ty CP Đầu tư và xây dựng Hodeco					-	-	
3	<b>Ông Dương Ngọc Thanh</b>		<b>TV HĐQT</b>			<b>120.800</b>	<b>0.29</b>	
3.1	Hồ Thị Tùng					-	-	
3.2	Đoàn Thị Hồng Mai					21.133	0.05	
3.3	Dương Thị Ngọc					10.632	0.03	
3.4	Dương Anh Tuấn					-	-	
3.5	Dương Thị An					-	-	
3.6	Dương Thị Toàn					-	-	
3.7	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO					-	-	
4	<b>Ông Lê Viết Liên</b>		<b>TV HĐQT kiêm Giám đốc Kinh doanh</b>			<b>864.876</b>	<b>2.10</b>	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.1	Lê Việt Lượng					-	-	
4.2	Nguyễn Thị Vỹ					-	-	
4.3	Phạm Thị Nhung					35	0.0000 85	
4.4	Lê Thu Trang					-	-	
4.5	Lê Việt Thành Công					-	-	
4.6	Lê Thị Luyện					-	-	
4.7	Lê Việt Long					-	-	
4.8	Lê Việt Liêm					-	-	
4.9	Lê Thị Thanh Lam					-	-	
4.10	Lê Thị Lài					-	-	
4.11	Lê Thị Tám					-	-	
4.12	Công ty CP Đại Hồng Sơn					-	-	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.13	Công ty CP xây dựng - bất động sản Hodeco					-	-	
5	<b>Ông Đoàn Hữu Hà Vinh</b>		<b>TV HĐQT kiêm Trưởng phòng Dự án Đầu tư</b>			<b>288.750</b>	<b>0.70</b>	
5.1	Đoàn Hữu Thuận					2.548.014	6.20	
5.2	Nguyễn Thị Thanh Hà					1.432.068	3.48	
5.3	Đoàn Hữu Hà An					225.000	0.55	
5.4	Đặng Ngọc Cẩm Hằng					239.564	0.58	
5.5	Công ty CP xây dựng - bất động sản Hodeco					-	-	
6	<b>Bà Bùi Thị Thịnh</b>		<b>TV HĐQT kiêm Kế toán trưởng</b>			<b>296.535</b>	<b>0.72</b>	
6.1	Nguyễn Văn Hiền					-	-	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.2	Nguyễn Thị Hải Hoà					-	-	
6.3	Bùi Duy Chính					45.172	0.11	
6.4	Bùi Thị Việt					118.265	0.29	
6.5	Bùi Thị Yến					15.763	0.04	
6.6	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO					-	-	
7	<b>Ông Nguyễn Hoàng Thiên Trúc</b>		<b>TV HĐQT</b>			<b>1.000</b>	<b>0.0024</b>	
7.1	Lâm Hoàng Vũ Nguyễn					-	-	
8	<b>Ông Yostinus Tomi Aryanto</b>		<b>TV HĐQT</b>			0	-	
8.1	Chatarina Sri Lestari					-	-	
8.2	Erika Agatha Martono					-	-	
8.3	Theresia Benedicta Aryanti					-	-	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8.4	Anan Khalila Siwi Aryanti					-	-	
8.5	Agustinus Budi Aryanto					-	-	
8.6	Francisca Sri Ariyanti					-	-	

**II. Danh sách người nội bộ là Thành viên Ban Giám đốc và người có liên quan của người nội bộ:**

1	<b>Ông Đoàn Hữu Thuận</b>		<b>CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc</b>			<b>2.548.014</b>	<b>6.20</b>	
1.1	Đoàn Hữu Khoan					0	0.00	
1.2	Nguyễn Thị Thanh Hà					1.432.068	3.48	
1.3	Đoàn Hữu Hà An					225.000	0.55	
1.4	Đoàn Hữu Hà Vinh					288.750	0.70	
1.5	Đoàn Thị Hồng Mai					21.133	0.05	
1.6	Đoàn Thị Cảnh					-	0.00	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.7	Đoàn Thị Vân					-	0.00	
1.8	Đoàn Thị Lam					-	0.00	
1.9	Đoàn Thị Tiến					-	0.00	
1.1	Đoàn Hữu Hải					318.825	0.78	
1.11	Công ty CP xây lắp Thừa Thiên Huế					-	-	
1.12	Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước					4.795.681	11.66	
2	<b>Ông Trần Quốc Tạo</b>		<b>Phó Chủ tịch HĐQT kiêm Phó TGD</b>			<b>596.577</b>	<b>1.45</b>	
2.1	Trần Thị Bắc					-	-	
2.2	Trần Quốc Tân					-	-	
2.3	Trần Minh Đức					-	-	
2.4	Trần Quang Sáng					-	-	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.5	Trần Thị Ngà					-	-	
2.6	Trần Thị Mùi					-	-	
2.7	Trần Thị Là					-	-	
2.8	Công ty CP Đầu tư và xây dựng Hodeco					-	-	

**III. Danh sách người nội bộ là thành viên Ban kiểm soát và người có liên quan của người nội bộ:**

1	<b>Ông Hồ Viết Thới</b>		<b>Trưởng Ban kiểm soát</b>			<b>266.804</b>	<b>0.65</b>	
1.1	Lương Thị Phương					117.254	0.29	
1.2	Hồ Anh Tuấn					-	-	
1.3	Hồ Viết Anh Tài					-	-	
2	<b>Ông: Hoàng Chung Kiên</b>		<b>TV BKS kiêm Trưởng phòng Kế hoạch-Kỹ thuật</b>			<b>57.026</b>	<b>0.14</b>	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.1	Dương Thị Ngọc		nhân viên			10.632	0.03	
2.2	Hoàng Hữu Thà					-	-	
2.3	Nguyễn Thị Tuyết Mai					-	-	
2.4	Hoàng Minh Khôi					-	-	
2.5	Hoàng Thanh Hải					15.974	0.04	
<b>3</b>	<b>Ông: Nguyễn Tấn Tài</b>		<b>TV Ban kiểm soát</b>			<b>0</b>	<b>0.00</b>	
3.1	Nguyễn Tấn Đạt					-	-	
3.2	Nguyễn Thị Ánh Tuyết					-	-	
3.3	Nguyễn Diệp Bích Hân					-	-	
3.4	Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước					4.795.681	11.66	
3.5	Công ty CP Thương nghiệp Cà Mau					-	-	

**IV. Danh sách người nội bộ là Kế toán trưởng và người có liên quan của người nội bộ:**

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Bà Bùi Thị Thịnh		TV HĐQT kiêm Kế toán trưởng			296.535	0.72	
1.1	Nguyễn Văn Hiền					-	-	
1.2	Nguyễn Thị Hải Hoà					-	-	
1.3	Bùi Duy Chinh					45.172	0.11	
1.4	Bùi Thị Việt					118.265	0.29	
1.5	Bùi Thị Yến					15.763	0.04	
1.6	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO					-	-	
<b>V. Danh sách các công ty con và liên kết:</b>								
1	Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HODECO		Công ty liên kết					
2	Công ty CP Xây dựng - Bất động sản HODECO		Công ty con					

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Công ty CP Bê tông và Xây lắp HODECO		Công ty con					
<b>VI. Các cổ đông lớn:</b>								
1	Ông Đoàn Hữu Thuận		CT HĐQT kiêm Tổng Giám đốc			2.548.014	6.20	
2	LUCERNE ENTERPRISE LTD					3.407.220	8.29	
3	Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà Nước-Công ty TNHH					4.795.681	11.66	
<b>VII. Người được ủy quyền công bố thông tin và người có liên quan của người được ủy quyền công bố thông tin:</b>								
1	Ông Lê Viết Liên		Người được UQ CBTT			864.876	2.10	
1.1	Lê Viết Lượng					-	-	
1.2	Nguyễn Thị Vỹ					-	-	
1.3	Phạm Thị Nhung					35	0.0000 85	
1.4	Lê Thu Trang					-	-	



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.5	Lê Viết Thành Công					-	-	
1.6	Lê Thị Luyện					-	-	
1.7	Lê Viết Long					-	-	
1.8	Lê Viết Liêm					-	-	
1.9	Lê Thị Thanh Lam					-	-	
1.10	Lê Thị Lài					-	-	
1.11	Lê Thị Tám					-	-	
1.12	Công ty CP Đại Hồng Sơn					-	-	
1.13	Công ty CP xây dựng - bất động sản Hodeco					-	-	

**2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết**

Stt.	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Đoàn Hữu Hà Vinh	Con ông Đoàn Hữu Thuận – Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty	258.750	0,63	288.750	0,7	Mua thêm 30.000 cổ phiếu
2	Hoàng Thanh Hải	Em ông Hoàng Chung Kiên – Thành viên BKS	28.974	0,07	15.974	0,038	Bán 13.000 cổ phiếu

**VII. Các vấn đề cần lưu ý khác**

*Không có*

**CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ  
BÀ RỊA – VŨNG TÀU  
CT-HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



*Đoàn Hữu Chuẩn*